

Số: 52./TB-THADS

Bến Lức, ngày 06 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung 2014;
Căn cứ Quyết định thi hành án số: 468/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 43/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 8 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An;
Căn cứ căn cứ kết quả thẩm định giá số: Vc 17/10/249/BDS-LA ngày 31 tháng 10 năm 2017 của Công ty Cổ phần thông tin và thẩm định giá Miền Nam;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 34/TB-ĐG ngày 05 tháng 12 năm 2017 của Công ty TNHH bán đấu giá tài sản Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức tổ chức bán đấu giá tài sản sau:
Quyền sử dụng đất thửa 155 (cũ), tờ bản đồ số 8 (cũ), phiên ngang thành thửa số 96 (mới), tờ bản 41 (mới), diện tích kê biên thực tế là 1032m², loại đất ở tại nông thôn. Quyền sử dụng đất trên đã được UBND huyện Bến Lức cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK955694 cho bà Võ Thị Gái vào ngày 20/7/2012, thửa đất tọa lạc tại ấp 5, xã Thạnh Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Giá khởi điểm: 504.648.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm lẻ bốn triệu sáu trăm bốn mươi tám ngàn đồng)

Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá:

Từ 08 giờ 00 ngày 05/12/2017 đến 16 giờ 00 ngày 25/12/2017.

Thời gian bán đấu giá: 10 giờ 00 ngày 28 tháng 12 năm 2017

Địa điểm bán đấu giá: 165 QL1A, Phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty TNHH Dịch vụ bán đấu giá Đông Á.

Địa chỉ: 165 QL1A, Phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An, điện thoại: 0272 3550 737 – 0932 495 146.

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh (công thông tin điện tử);
- UBND xã Thạnh Hòa;
- Viện KSND huyện Bến Lức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Đăng Khoa

Số: 34.../TB - DG

Long An, ngày 05 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty TNHH Dịch vụ Bán đấu giá Đông Á tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 155 (cũ), tờ bản đồ số 08(cũ) phiên ngang thửa số 96(mới), tờ bản đồ số 41(mới) tài sản trên tọa lạc tại ấp 5, xã Thạnh Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Tài sản bán đấu giá của bà Võ Thị Gái.

2. Đặc điểm của tài sản:

Theo mảng trích đo địa chính do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bến Lức duyệt ngày 05/09/2017.

- Thửa số 155 (cũ), tờ bản đồ số 08(cũ) phiên ngang thửa số 96(mới), tờ bản đồ số 41(mới), Diện tích: 1.032 m² loại đất (ONT).

3. Nguồn gốc tài sản:

Tài sản được Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bến Lức kê biên đảm bảo thi hành án theo quyết định số 468/QĐ- CCTHADS ngày 20/01/2017 của Chi Cục Trưởng Chi Cục Thi Hành Án Dân Sự huyện Bến Lức.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm tài sản : 504.648.000 đồng (Năm trăm lẻ bốn triệu, sáu trăm bốn mươi tám nghìn đồng).
- Tiền đặt trước 10% giá khởi điểm: 50.464.800 đồng (Năm mươi triệu, bốn trăm sáu mươi bốn nghìn, tám trăm đồng).

5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, hình thức đấu giá và phương thức đấu giá:

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty.
- Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ.
- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

6. Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá:

- Từ 8h00 ngày 05/12/2017 đến 16h00 ngày 25/12/2017.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Từ 8h00 ngày 05/12/2017 đến 16h00 ngày 25/12/2017
- Địa điểm xem tài sản : Tại nơi có tài sản đấu giá.

8. Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.

- Từ 8h00 ngày 25/12/2017 đến 16h00 ngày 27/12/2017.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 10h00 ngày 28/12/2017.
- Địa điểm tổ chức đấu giá: 165 QL 1A, P.5, Tp.Tân An, T. Long An.

10. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá.

- Người có tài sản đấu giá: Chấp hành viên - Chi cục THADS huyện Bến Lức
- Địa chỉ : Kp.3, TT.Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

11. Địa chỉ bán hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá.

- Số 165 QL 1A, P.5, Tp.Tân An.T. Long An.
- Điện thoại: 0272 3550 737 - 0932.495.146

(Lưu ý: Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí khác (nếu có) cho tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết)

❖ (Thông báo này thay cho thư mời tham gia, tham dự đấu giá)

Nơi nhận

- Niêm yết tại công ty
- Niêm yết tại UBND xã Thạnh Hòa
- THA huyện Bến Lức
- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu
- Lưu h/s



NGUYỄN HOÀNG VŨ